

**САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

СОБРАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ НОГЛИКСКИЙ»

2019 – 2024 гг.

|  |
| --- |
| 694450, Сахалинская обл., пгт. Ноглики, ул. Советская, 10, тел./факс 9-71-72,E-mail: sobranie@nogliki-adm.ru |

**РЕШЕНИЕ**

**№ 205**

31.03.2022

О внесении изменений в Положение

о муниципальном жилищном контроле

на территории муниципального образования

«Городской округ Ногликский», утвержденное

решением Собрания муниципального образования

«Городской округ Ногликский» от 27.09.2021 года

№ 167

Рассмотрев протест прокурора Ногликского района от 22.02.2022 № 7-44-2022 на решение Собрания муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 27.09.2021 года № 167, в соответствии с п. 25 ч. 1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», ст. 24 Устава муниципального образования «Городской округ Ногликский»,

СОБРАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ НОГЛИКСКИЙ» РЕШИЛО:

1. Протест прокурора Ногликского района от 22.02.2022 № 7-44-2022 на решение Собрания муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 27.09.2021 года № 167 признать обоснованным.

2. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский», утвержденное решением Собрания муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 27.09.2021 года № 167 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский», следующие изменения:

2.1. Пункт 3 раздела I изложить в новой редакции:

«3. От имени контрольного органа муниципальный жилищный контроль вправе осуществлять следующие должностные лица:

- заместитель руководителя контрольного органа (первый вице-мэр муниципального образования «Городской округ Ногликский»);

- должностное лицо контрольного органа, к должностным обязанностям которого в соответствии с настоящим положением, должностной инструкцией входит осуществление полномочий по муниципальному жилищному контролю, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий (далее – должностные лица).».

2.2. Абзац 1 пункта 99 раздела V изложить в следующей редакции:

«99. Индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в контрольный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в случаях:».

2.3. Пункт 101 раздела V изложить в следующей редакции:

«101. При проведении контрольных (надзорных) мероприятий может осуществляться фотосъемка, аудио-и видеозапись, проводимые должностными лицами, уполномоченными на проведение контрольного мероприятия.

Решение о необходимости использования фотосъемки, аудио- и видеозаписи, иных способов фиксации доказательств нарушений обязательных требований при осуществлении контрольных мероприятий принимается должностными лицами самостоятельно. В обязательном порядке фото- или видеофиксация доказательств нарушений обязательных требований осуществляется в случаях проведения выездного обследования.

Для фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут быть использованы любые имеющиеся в распоряжении технические средства фотосъемки, аудио- и видеозаписи.

Проведение фотосъемки, аудио- и видеозаписи осуществляется с обязательным уведомлением контролируемого лица.

Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками. Точки и направления фотографирования обозначаются на схеме объекта, в отношении которого проводится контрольное мероприятие. Фотографирование и видеозапись, используемые для фиксации доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований при проведении контрольных мероприятий, должны проводиться в условиях достаточной освещенности.

Аудио- и видеозапись осуществляется в ходе проведения контрольного мероприятия непрерывно, с уведомлением в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи. В ходе записи подробно фиксируются и указываются место и характер выявленного нарушения обязательных требований.

Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи, геодезических и картометрических измерений и использованных для этих целей технических средствах отражается в акте, составляемом по результатам контрольного мероприятия.

Результаты проведения фотосъемки, аудио- и видеозаписи являются приложением к акту контрольного мероприятия.

Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

Инструментальные обследования в ходе проведения контрольных мероприятий осуществляются путем проведения геодезических измерений (определений) и (или) картографических измерений, выполняемых должностными лицами органов муниципального контроля, уполномоченными на проведение контрольного мероприятия, или специалистом, имеющими допуск к работе на специальном оборудовании, использованию технических приборов.

В случае проведения инспекционного визита, рейдового осмотра или выездной проверки для определения фактических значений, показателей, действий (событий), имеющих значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований, в ходе инструментального обследования могут применяться оборудование, государственные и иные информационные системы, программные средства, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации, обязательные к использованию контролируемым лицом, а также иные средства доступа к информации.

Экспертиза проводиться в соответствии со ст. 84 Федерального закона № 248-ФЗ.

При невозможности транспортировки образца исследования к месту работы эксперта в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы контрольный орган обеспечивает ему беспрепятственный доступ к образцу и необходимые условия для исследования.».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя труда».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

Исполняющий обязанности

председателя Собрания

муниципального образования

«Городской округ Ногликский» В.Н. Кулиш

Мэр муниципального образования

«Городской округ Ногликский» С.В. Камелин