

М.П. Рахматулина
Сахалин



Мэр муниципального образования «Городской округ Ногликский»
Сахалинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.06.08 № 408
пгт. Ноглики

Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного зеленым насаждениям на территории муниципального образования "Городской округ Ногликский"

В соответствии со ст. 16 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.03 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 28 Устава муниципального образования «Городской округ Ногликский», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Методику исчисления размера вреда, причиненного зеленым насаждениям на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский» (приложение 1).
2. Утвердить Состав комиссии по обследованию зеленых насаждений и озеленению (приложение 2).
3. Определить органом, уполномоченным на осуществление контроля за нанесением вреда зеленым насаждениям на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский», комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого вице – мэра муниципального образования «Городской округ Ногликский» Ю.Х. Хадиуллина и комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» (Рахматулина Л.В.).
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя труда».

Мэр муниципального образования
"Городской округ Ногликский"



В.А. Середа

Методика исчисления размера вреда,
причиненного зеленым насаждениям на территории
муниципального образования «Городской округ Ногликский»

1. Основные используемые понятия

Для целей настоящей Методики исчисления размера вреда, причиненного зеленым насаждениям на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский», (далее - Методика) используются следующие основные понятия:

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения;

повреждение зеленых насаждений – механическое, термическое, химическое и иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, корневой системы, ствола и живого почвенного покрова, а так же загрязнение почвы в зоне зеленых насаждений вредными веществами;

уничтожение зеленых насаждений – повреждение или выкапывание зеленых насаждений, которое повлекло их гибель или утрату в качестве элемента ландшафта;

восстановительная стоимость – стоимость затрат, необходимых для воспроизводства уничтоженных или восстановления зеленых насаждений;

вынужденный снос зеленых насаждений – снос деревьев и кустарников, газонов и цветников, оформленный в установленном порядке, выполнение которого необходимо в целях обеспечения условий для размещения объектов недвижимости, их ремонта и обслуживания, объектов инженерного обеспечения, благоустройства территории городского округа, а так же в целях обеспечения санитарно – гигиенических требований для жилых и общественных помещений;

незаконный снос зеленых насаждений - уничтожение или повреждение деревьев, кустарников, газонов и цветников, выполненные без соответствующих разрешительных документов и возмещения нанесенного вреда.

2. Общие положения

2.1. Настоящая Методика предназначена для определения размера имущественной ответственности индивидуальных предпринимателей, юридических и физических лиц при уничтожении и/или повреждении ими зеленых насаждений на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский» (далее городского округа), а так же уничтожении плодородного слоя почвы.

2.2. Настоящая Методика применяется в случаях:

- подготовки разделов оценки воздействия на окружающую среду инвестиционных проектов, оценки потенциального вреда, который может быть нанесен зеле-

ным насаждениям городского округа при осуществлении хозяйственной деятельности;

- исчисления размера вреда за вынужденное уничтожение (снос) зеленых насаждений и/или плодородного слоя почвы;
- исчисления размера вреда при установлении факта незаконного уничтожения и/или повреждения зеленых насаждений, уничтожение плодородного слоя почвы;
- необходимости определения стоимости зеленых насаждений на территории городского округа.

2.3. Настоящая Методика не применяется для определения восстановительной стоимости и исчисления размера вреда, причиненного лесам федеральной, областной или ведомственной принадлежности, находящимся на территории городского округа, вследствие нарушения лесного законодательства.

2.4. Настоящая Методика не распространяется на определение восстановительной стоимости и исчисления вреда, причиненного растительным объектам, занесенным в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Сахалинской области и произрастающим на территории городского округа. Размер вреда, причиненный этим объектам, устанавливается специальным Постановлением мэра муниципального образования на основании заключения комитета по управлению муниципальным имуществом МО «Городской округ Ногликский», но не может быть меньше рассчитанного по настоящей методике с применением максимальных поправочных коэффициентов.

2.5. Исчисление размера вреда, причиненного зеленым насаждениям, заключается в определении восстановительной стоимости зеленых насаждений на основе фактических затрат и применении коэффициентов, учитывающих особенности городских условий произрастания и социально – экономическую значимость насаждений.

2.6. При оценке восстановительной стоимости зеленых насаждений применяется принцип условного замещения оцениваемого объекта другим, максимально приближенным к нему по своим параметрам и функциональному значению.

3. Идентификация зеленых насаждений для определения размера причиненного им вреда

3.1. Деревья и кустарники, которым нанесен или может быть нанесен вред, подсчитываются поштучно. По каждому дереву и кустарнику определяется вид (порода), возраст, диаметр стволов на высоте 1,3 метра, оценивается состояние объекта зеленого насаждения.

3.2. При полном уничтожении деревьев подсчет осуществляется по количеству и диаметру пеньков или остатков корневой системы или по существующей по-деревенной съемке.

3.3. Если на одной корневой системе расположены несколько стволов, то при исчислении размера вреда учитывается каждый ствол отдельно при условии, что стволы на высоте 0,5 метров разведены в пространстве.

3.4. Площадь уничтоженных и/или поврежденных газонов, цветников, естественной растительности, плодородного слоя почвы определяется в квадратных метрах.

3.5. Размер уничтоженной и/или поврежденной живой изгороди измеряется в погонных метрах.

4. Определение восстановительной стоимости зеленых насаждений

4.1 Восстановительная стоимость зеленых насаждений включает в себя все затраты на закладку зеленых насаждений (покупка, посадка) и их содержание (уход) до состояния, обеспечивающего выполнения насаждениями их экологических, защитных, рекреационных, эстетических и иных функций, но в течение времени не менее одного года после посадки.

4.2. Восстановительная стоимость определяется в расчете на одно дерево или кустарник, один погонный метр живой изгороди, один квадратный метр газонов, цветников, естественной растительности.

4.3. Стоимость закладки деревьев, кустарников и других зеленых насаждений и стоимость ухода ежегодно (до 15 декабря) рассчитываются в соответствии с нормативными документами путем проведения локального сметного расчета. Причем в расчете используется средняя стоимость саженца деревьев и кустарников от стоимости саженцев тех пород, которые в основном использовались при озеленении в предыдущем году.

4.4. Восстановительная стоимость одной единицы зеленых насаждений рассчитывается по формуле:

$$C_{\text{вос}} = C_{\text{закл}} + C_{\text{уход}}, \text{ где}$$

$C_{\text{вос}}$ – восстановительная стоимость одной единицы зеленых насаждений, руб.

$C_{\text{закл}}$ – стоимость закладки одной единицы зеленых насаждений, руб.

$C_{\text{уход}}$ – стоимость содержания (ухода) одной единицы зеленых насаждений в год, руб.

4.5. Восстановительная стоимость зеленых насаждений ($C_{\text{вос}}$) ежегодно утверждается председателем Комиссии по обследованию зеленых насаждений и озеленению и применяется для исчисления размера вреда, причиненного зеленым насаждениям.

5. Исчисление размера вреда, причиненного зеленым насаждениям

5.1. При исчислении размера вреда, причиненного зеленым насаждениям, рассчитывается стоимость конкретных объектов растительного мира, произрастающих на определенных территориях городского округа.

5.2. При расчете размера вреда применяются поправочные коэффициенты, позволяющие учесть такие параметры, как местоположение, экологическая значимость, возраст, состояние растений, фактическая обеспеченность населения зелеными насаждениями и другие критерии ценности объектов растительного мира для населения.

5.3. Стоимость вреда за повреждение или уничтожение одной единицы зеленых насаждений рассчитывается по формуле:

$$C_{\text{ул}} = C_{\text{вос}} * K_{\text{сост}} * K_{\text{дек}} * K_{\text{зн}} * K_{\text{сноса}} * K_{\text{повр}}, \text{ где}$$

$C_{\text{ул}}$ – стоимость вреда за повреждение или уничтожение одной единицы зеленых насаждений (одного дерева или кустарника, одного погонного метра живой изгороди, одного квадратного метра газона или цветника), руб.

$C_{\text{вос}}$ - восстановительная стоимость одной единицы зеленых насаждений, руб.

$K_{\text{сост}}$ - коэффициент текущего состояния зеленых насаждений

$K_{\text{дек}}$ - коэффициент декоративности, учитывающий породу (вид), возраст и декоративность зеленых насаждений

$K_{\text{зн}}$ - коэффициент социально-экологической значимости

$K_{\text{сноса}}$ - коэффициент, учитывающий причину (статус) сноса или повреждения

$K_{\text{повр}}$ - коэффициент, характеризующий степень повреждения

5.4. Коэффициент текущего состояния устанавливается в зависимости от качественных признаков согласно Таблице 5.1.

№ п/п	Качественные признаки	Оценка состояния	$K_{\text{сост}}$
1.	Деревья и кустарники здоровые, хорошо развитые, равномерно облиственные или с густой хвоей, листья (хвоя) нормальных размеров и окраски. Отсутствуют сухие и отмирающие стебли, признаки болезней и вредителей, трещины, повреждения и дупла ствола и скелетных ветвей. Поверхность газона или цветника хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярное скашивание травостоя, цвет газона интенсивно зеленый, отсутствие сорняка и мха.	Хорошее	1,0
2.	Деревья и кустарники здоровые, но с признаками замедленного роста, с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием засыхающих побегов, в кроне до 25% засыхающих ветвей. Наличие незначительных механических повреждений и небольших дупел, морозобойных трещин и поражения болезнями и вредителями Поверхность газона или цветника с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью сорняков, нерегулярное скашивание травостоя	Удовлетворительное	0,8
3.	Деревья и кустарники сильно ослабленные, со слабо развитой (изреженной) кроной, сухой вершиной, ствол имеет искривления, крона слабо развитая, слабо облиственные, листва мелкая и светлее обычного, прирост однолетних побегов незначительный. Наличие усыхающих или засохших ветвей у вершины ствола (более 50%), сильных механических по-	Неудовлетворительное	0,5

	вреждений, сильных поражений болезнями и вредителями, дупел.		
	Травостой газона или цветника изреженный, неоднородный, много сорняков, окраска газона или цветника неровная (пятнами) с преобладанием желтых оттенков, много мха.		
4.	Нежизнеспособные деревья и кустарники, сухостойные, перестойные, достигшие предельного возраста произрастания. Деревья имеют сильный наклон, угрожающий падением.	Аварийное	0

5.5. Коэффициент декоративности, учитывающий породу (вид) и возраст дерева и кустарника, вид газона, определяется в соответствии с таблицами 5.2., 5.3. и 5.4.

Таблица 5.2.

№ п/п	Порода (вид) дерева	K _{дек} в зависимости от диаметра ствола на высоте 1,3 м			
		До 12 см включительно	От 12 до 20 см включительно	От 20 до 30 см включительно	От 30 до 40 см включительно
	Саженьцы (диаметр 4-5 см)	0,7			
	Ива, ольха, осина, тополь	1,0	1,1	1,2	1,3
	Береза, боярышник, рябина, тополь, шиповник	1,1	1,2	1,3	1,4
	Акация, дикая яблоня, черемуха	1,3	1,5	1,6	1,7
	Хвойные и редко - встречающиеся	1,5	1,6	1,8	2,0
	Поросль ивы, ольхи, осины (диаметр до 5 см)	0			

Примечание:

1. При диаметре ствола больше 40 см коэффициент в последнем столбце таблицы следует умножать на коэффициент 1,1 на каждые полные 10 см диаметра свыше 40 см.
2. Породы деревьев, не перечисленные в таблице, приравниваются к соответствующей группе по схожим признакам.

Таблица 5.3.

№п/п	Кустарники	K _{дек} в зависимости от возраста кустарника			
		До 5 лет включительно	От 5 до 10 лет включительно	От 10 до 15 лет	Свыше 15 лет

				включи- тельно	
1.	Декоративно- лист- венные кустарники, полукустарники	1,0	1,2	1,4	1,5
2.	Красиво цветущие кустарники	1,2	1,4	1,6	1,8
3.	Вечно зеленые и хвойные кустарни- ки, карликовые хвойные растения	1,4	1,6	1,8	2,0

Таблица 5.4.

№ п/п	Наименование объекта	К _{дек}
1.	Партерные и рулонные газоны	1,5
2.	Обыкновенные и мавританские газоны	1,0
3.	Луговые газоны и газоны естественного происхождения	0,8
4.	Травяной покров естественного происхождения	0,6
5.	Цветники из однолетников	2,0
6.	Цветники из многолетников	1,9

5.6. Коэффициент значимости зеленых насаждений $K_{зн}$ учитывает социально-экологическую, рекреационную значимость зеленых насаждений, их природоохранную ценность и определяется по таблице 5.5.

Таблица 5.5.

№ п/п	Категория насаж- дений	Состав насаждений	К _{зн}
1.	Зеленые насажде- ния общего поль- зования	Парки, сады, скверы, бульвары, насаждения вдоль магистральных дорог	1,5
2.	Зеленые насажде- ния ограниченно- го пользования	Озеленение лечебных, санаторных, детских и учебных учреждений, промышленных предпри- ятий, административно- хозяйственных и других объектов, вне зависимости от форм собствен- ности на землю	1,3
		Озеленение внутриквартальное, придомовое, вдоль улиц и дорог местного назначения	1,0
3.	Зеленые насажде- ния специального назначения	Санитарно- защитные, водоохранные, защитно- мелиоративные, противопожарные зоны, клад- бища, насаждения вдоль железных дорог	1,3
4.	Природный ком- плекс	Городские леса, лесопарки, древесно- кустарни- ковая, луговая, болотная растительность	0,8

5.	Насаждения особо охраняемых природных территорий и особо охраняемых территорий, охранных территорий культурно- исторических памятников	Все виды насаждений	3,0
6.	Пустыри	Древесно- кустарниковая растительность	0,2

Примечание: В случае принадлежности насаждений к нескольким категориям коэффициент значимости выбирается по максимальному значению.

5.7. Коэффициент сноса учитывает причину, повлекшую уничтожение или повреждение зеленых насаждений, определяется в соответствии с таблицей 5.6.

Таблица 5.6.

№ п/п	Причина, повлекшая уничтожение или повреждение зеленых насаждений (далее в таблице - снос)	К _{сноса}
1.	Вынужденный снос для размещения новых и/или реконструкции действующих объектов недвижимости (кроме перечисленных в п.2-4 настоящей таблицы)	2
2.	Вынужденный снос под индивидуальное жилищное строительство	0,5
3.	Вынужденный снос для размещения объектов муниципального жилищного строительства, финансируемого бюджетами разного уровня	0,5
4.	Вынужденный снос в целях строительства социально- значимых объектов, финансируемых бюджетами разных уровней	1
5.	Вынужденный снос в целях обеспечения санитарно- гигиенических или эксплуатационных правил, ликвидации аварийных ситуаций на линейных сетях, проведения реконструкции зеленых насаждений	0
6.	Вынужденный снос, осуществляемый владельцами земельных участков сельскохозяйственного значения, садовых и дачных участков	0
7.	Незаконный снос	5

5.8 Коэффициент повреждения К_{повр} учитывает степень и последствия повреждения зеленых насаждений, определяется в соответствии с таблицей 5.7.

Таблица 5.7.

№ п/п	Степень повреждения зеленых насаждений	К _{повр}
1.	<u>Сильное повреждение</u> , приводящее к гибели растения: Деревья и кустарники со сломом ствола, с наклоном более 30 градусов, с ошмыгом кроны свыше половины его поверхности, с обдиrom коры и повреждением луба свыше 30% поверхности ствола, с обдиrom и обрывом скелетных корней свыше половины окружности ствола. Газоны и цветники: при уничтожении (перекопке, вытаптывании,	1,0

	повреждении транспортными средствами и т. д.) свыше 30% их площади.	
2.	Повреждение, при котором восстановительный период составит 5-10 лет	0,7
3.	Повреждение, при котором восстановительный период составит 3-4 года	0,5
4.	Повреждение, при котором восстановительный период составит 1 год	0,2

Примечание: В случае невозможности определения в зимнее время размеров повреждаемых при строительстве травянистых насаждений, размер вреда исчисляется из разницы всей площади участка, отведенного под строительство, площади газона, предусмотренного проектом благоустройства нового объекта.

5.9. В случае невозможности определения критерия, определяющего выбор коэффициентов в таблицах 5.1.-5.5., исчисление размера вреда осуществляется с применением максимальных коэффициентов.

5.10. Общий размер вреда, причиненного деревьям или кустарникам (более одного), вычисляется суммированием размера вреда, рассчитанного по каждому дереву или кустарнику.

5.11 Общий размер вреда, причиненного живой изгороди или травянистым насаждениям, вычисляется умножением размера вреда, рассчитанного на единицу насаждений (квадратный или погонный метр), на площадь или длину поврежденных или уничтоженных насаждений.

6. Определение общего суммарного размера вреда, причиненного комплексу зеленых насаждений

Если повреждение и/или уничтожение было нанесено комплексу зеленых насаждений, то рассчитывается размер вреда по каждому дереву, кустарнику, газону и т. д. и исчисляется общий суммарный размер вреда, причиненный городским зеленым насаждениям.

Общий суммарный размер вреда (в рублях), причиненный комплексу зеленых насаждений, исчисляется суммой общего размера вреда (в рублях), нанесенного деревьям, кустарникам, травянистым насаждениям, цветникам и определяется суммированием по формуле:

$$SUM_{\text{общ}} = SUM_{\text{дер}} + SUM_{\text{куст}} + SUM_{\text{трав.покр.}} + SUM_{\text{цвет}}, \text{ где}$$

$SUM_{\text{общ}}$ - общий суммарный размер вреда, нанесенный комплексу зеленых насаждений,

$SUM_{\text{дер}}$ - общий размер вреда, нанесенный деревьям,

$SUM_{\text{куст}}$ - общий размер вреда, нанесенный кустарникам,

$SUM_{\text{трав.покр.}}$ - общий размер вреда, нанесенный травянистым насаждениям,

$SUM_{\text{цвет}}$ - общий размер вреда, нанесенный цветникам.

7. Определение размера вреда, причиненному плодonoсному слою почвы

В случаях незаконного уничтожения плодonoсного слоя почвы исчисление размера вреда осуществляется по формуле:

$$C_{\text{почв}} = S \cdot h \cdot C_{\text{куб.м}} \cdot 10, \text{ где}$$

$C_{\text{почв}}$ - размер вреда, нанесенный плодородному слою почвы, руб.

S - площадь уничтоженного участка почвы, м^2

h - толщина плодородного слоя, м (определяется по максимальной толщине плодородного слоя, измеренного по периметру уничтоженного участка)

$C_{\text{куб.м.}}$ - максимальная стоимость одного кубического метра плодородного грунта (с учетом транспортных затрат), по которой он реализуется специализированными предприятиями на момент расчета вреда, руб./куб.м.

8. Размер вреда, причиненный зеленым насаждениям на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский», перечисляется в местный бюджет на КБК 11690040040000140 «Прочие поступления от денежных взысканий и иных сумм возмещения ущерба, зачисляемые в бюджет «городского округа».

СОСТАВ

комиссии по обследованию зеленых насаждений и озеленению

Хадиуллин Юрий Хадеевич	- первый вице-мэр муниципального образования «Городской округ Ногликский», председатель комиссии;
Рахматулина Любовь Владимировна	- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский», заместитель председателя комиссии;
Кононенко Галина Витальевна	- начальник отдела экономики и развития малого и среднего бизнеса администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский»;
Сосновская Нелли Чеславна	- начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский»;
Гурьянов Алексей Викторович	- заместитель начальника отдела строительства и архитектуры администрации МО «Городской округ Ногликский»;
Донец Елена Геннадьевна	- главный специалист по финансированию производственной сферы финансового управления муниципального образования «Городской округ Ногликский»;
Кулькова Людмила Владимировна	- начальник планово-производственного отдела МУП «Управляющая организация «Ноглики»»;
Демич Анна Лукьяновна	- мастер МУП «Полигон – Эко».