



Российская Федерация Сахалинская область
ООО "Седьмой сезон Архитектура"

Ассоциация СРО АПДВ - СРО-П-097-23122009
Регистрационный номер члена СРО в реестре - №0272
Дата регистрации - 26.01.2018г.

**«Капитальный ремонт дворовых территорий
многоквартирных домов» пгт. Ноглики, ул.
Советская, 47, ул. Ак Штернберга, 1-10, ул.
Депутатская, 6»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 0
Книга 1

«Эскизный проект»

АМО-ГОН-МК-РД-1-2020-ЭП1



Российская Федерация Сахалинская область
ООО "Седьмой сезон Архитектура"

Ассоциация СРО АПДВ - СРО-П-097-23122009
Регистрационный номер члена СРО в реестре - №0272
Дата регистрации - 26.01.2018г.

**«Капитальный ремонт дворовых территорий
многоквартирных домов» пгт. Ноглики, ул.
Советская, 47, ул. Ак Штернберга, 1-10, ул.
Депутатская, 6»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 0
Книга 1

«Эскизный проект»

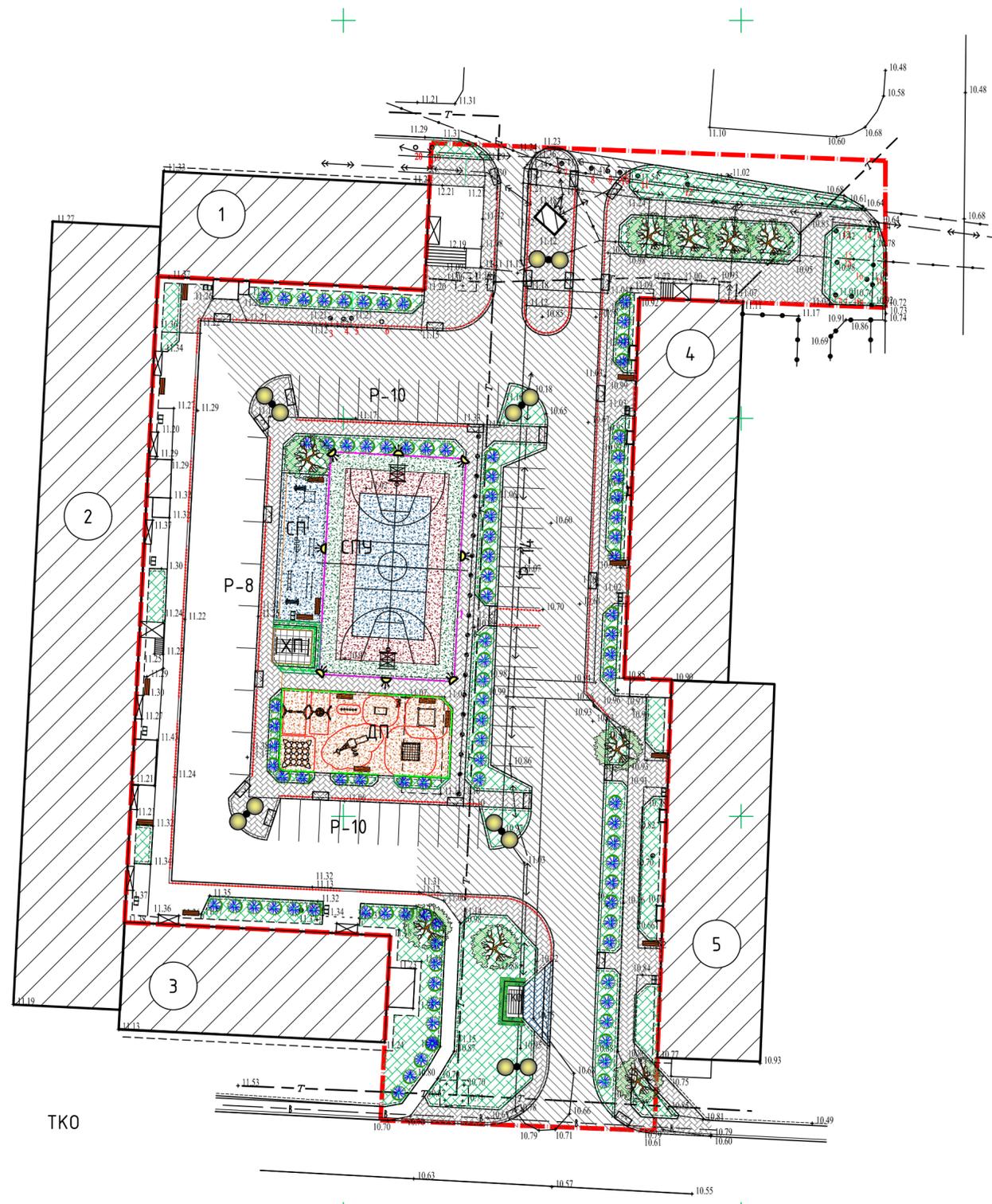
АМО-ГОН-МК-РД-1-2020-ЭП1

Директор

Надькин В.И.

Главный инженер проекта

Терехов В.А.



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Жилой дом, 5 этажей	Существующий
2	Жилой дом, 5 этажей	Существующий
3	Жилой дом, 5 этажей	Существующий
4	Жилой дом, 5 этажей	Существующий
5	Жилой дом, 5 этажей	Существующий
ДП	Детская площадка	Проектируемая
СП	Спортивная площадка для воркаута	Проектируемая
СПУ	Спортивная площадка универсальная	Проектируемая
ХП	Хозяйственная площадка	Проектируемая
ТКО	Площадка складирования твердых коммунальных отходов	Проектируемая

Условные графические обозначения

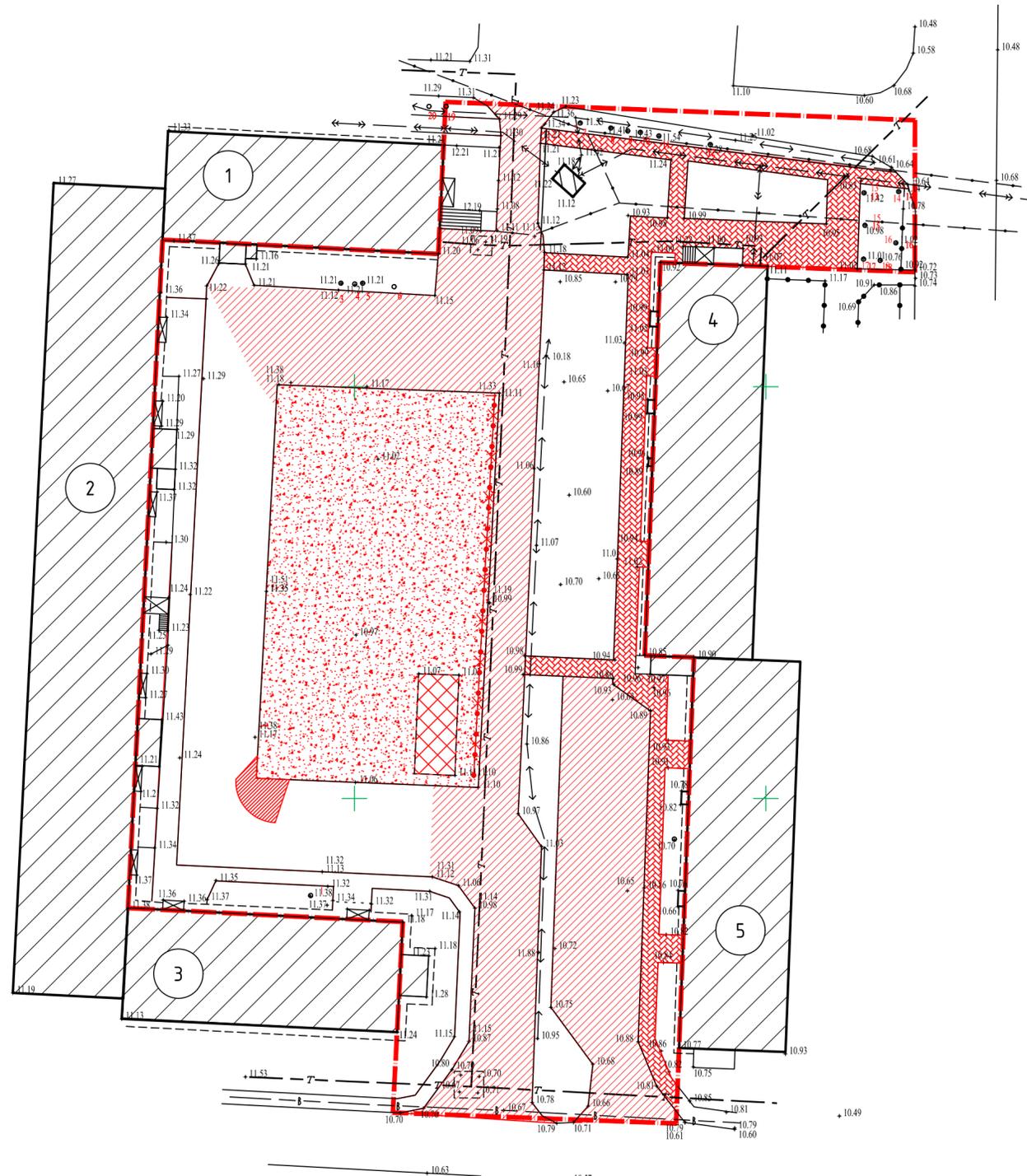
Условные обозначения	Наименование	Примечание
	Существующие здания и сооружения	
	Проезд	
	Места парковки легкового автотранспорта	
	Фонари уличного освещения	
	Деревья и кустарники	
	Спортивное оборудование для воркаута	
	Детское игровое оборудование	
	Малые архитектурные формы	
	Граница работ по благоустройству	

ТКО

Примечания:
 1. Разбивку здания производить от границ отвода земельного участка
 2. Размеры даны в метрах

Согласовано	
Васм. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Терехов					Генеральный план участка М 1:500	Р	2
Разработал	Хананова							
Н.контр.	----							
						7СЕЗОН		
						АРХИТЕКТУРА		



Фотофиксация детского игрового оборудования



Экспликация зданий и сооружений

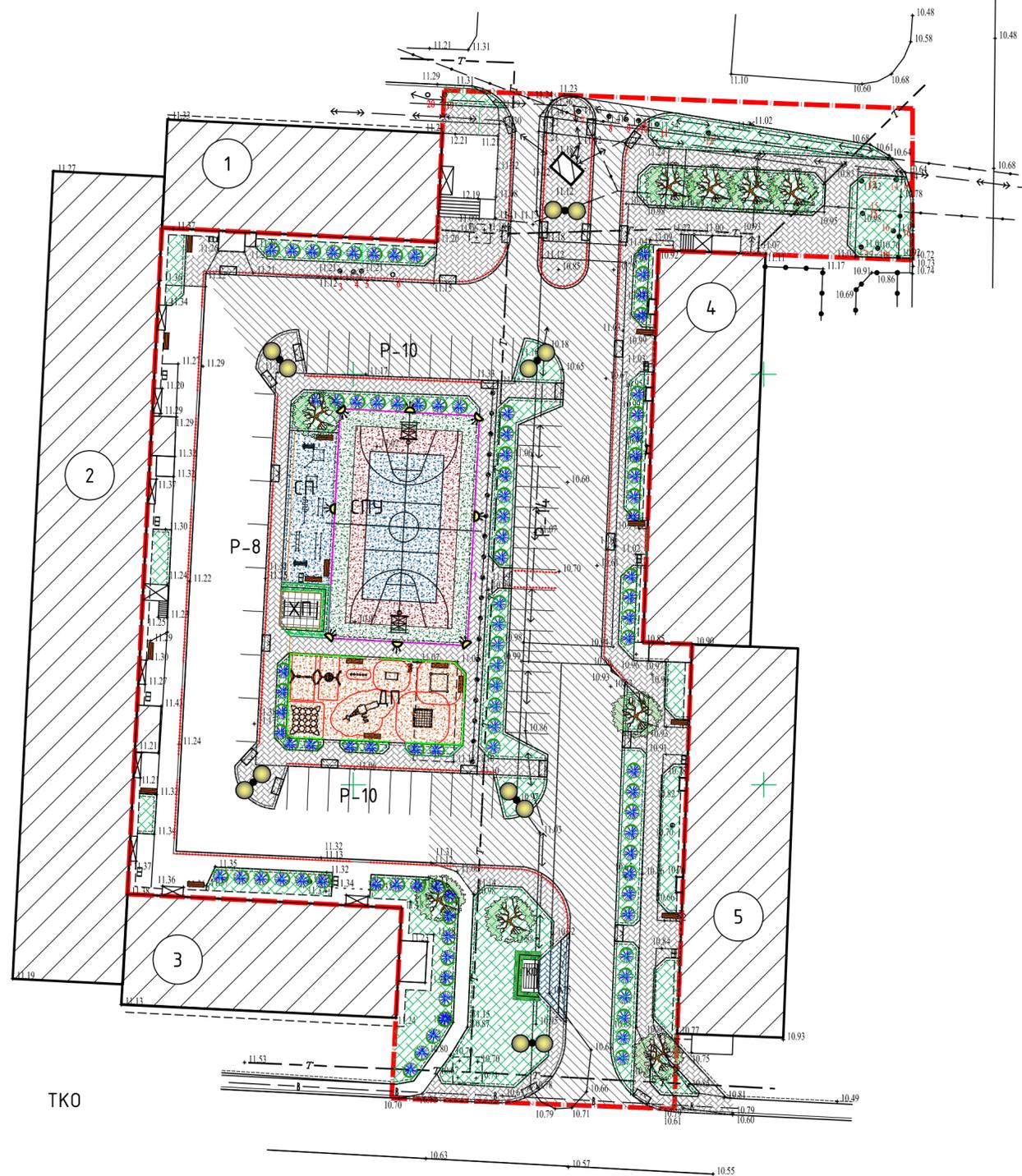
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Жилой дом, 5 этажей	Существующий
2	Жилой дом, 5 этажей	Существующий
3	Жилой дом, 5 этажей	Существующий
4	Жилой дом, 5 этажей	Существующий
5	Жилой дом, 5 этажей	Существующий

Ведомость объемов демонтажных работ

Поз.	Обозначение	Наименование работ	Колл-во	Примечание
1		Демонтаж асфальтобетонного покрытия проездов	1830м ²	h=0.15
2		Демонтаж песчаного покрытия детской площадки	1234м ²	h=0.30
3		Демонтаж бетонного покрытия спортивной площадки	60м ²	h=0.15
4		Демонтаж бетонных бортовых камней	м	
5		Демонтаж перекладин разновысоких металлических	90 кг	1 шт
6		Демонтаж качелей	80 кг/шт	4 шт
7		Демонтаж детского игрового комплекса большого	900 кг	1 шт
8		Демонтаж детского спортивного комплекса	200 кг	1 шт
9		Демонтаж детского игрового комплекса среднего	800 кг	1 шт
10		Демонтаж песочницы	100 кг	1 шт
11		Демонтаж баскетбольного кольца	74 кг	1 шт
12		Демонтаж качели балансира	40 кг	
13		Демонтаж автомобильных покрышек	7кг/шт	18шт
14		Демонтаж металлического ограждения детской площадки	13кг/м	46м

Примечание:
 1. Детское игровое оборудование демонтировать не разрушающим способом, складировать и передать на хранение заказчику.
 2. Объемы демонтажа детского игрового оборудования определен согласно натурных изысканиям.(см.фотофиксацию)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	—	—
ГИП		Грачков			2020	Стадия	Лист
						Р	3
Листов							
Проверил	Терехов					План демонтажа М 1:500	7СЕЗОН АРХИТЕКТУРА
Разработал	Хананова						
Н.контр.	---						



ТКО

- Примечания:
1. Разбивка элементов благоустройства производится от наружных стен проектируемого здания.
 2. В числителе при маркировке малых форм архитектуры и благоустройства приведены позиционное обозначение породы или малых форм, в знаменателе - их количество или площадь.
 3. Размеры даны в метрах.

Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	•	Урна для мусора	22шт	Ваш двор "9031"
2	▬	Скамья	16 шт	Ваш двор "8003R"
3	○—○—○—○—○	Лавка с упорами "воркаут"	1 шт	Кенгуру "К-011"
4	□—□—□—□—□	Спортивный комплекс "Ковдор"	1 шт	Кенгуру "К-004"
5	□—□—□—□—□	Спортивный комплекс "New"	1 шт	Кенгуру "К-021"
6	—○—○—○—○—○	Брусья двойные для отжимания	1 шт	Кенгуру "К-009"
7	—○—○—○—○—○	Скамья спортивная	1 шт	Кенгуру "К-015"
8	—○—○—○—○—○	Брусья низкие параллельные	1 шт	Кенгуру "К-008"
9	▬	Сушилка для белья на улице	3шт	"Romana 305.0100"
10	□	Стойка велосипедная	11шт	КСИЛ 002711
11	○—○—○—○—○	Качели детские двойные	1 шт	Ваш двор "6323"
12	○—○—○—○—○	Качели гнездо	1 шт	Ваш двор "6315"
13	□	Элемент благоустройства сетка	1 шт	Ваш двор "4502"
14	□	Детская игровая песочница	1 шт	Ваш двор "K5307"
15	○—○—○—○—○	Игровая панель Барабаны	1 шт	Ваш двор "4029"
16	□	Спортивный комплекс олимпик	1 шт	Ваш двор "7806"
17	□	Игровая панель	1 шт	Ваш двор "4028"
18	○—○—○—○—○	Детский игровой комплекс	1 шт	Ваш двор "4414"
19	○—○—○—○—○	Элемент благоустройства Пеньки	1 шт	Ваш двор "4006"
20	□	Тоннель слайд	1 шт	Ваш двор "SL4501"
21	▬	Навес для 3-х мусорных контейнеров	1 шт	Ваш двор "9016"
22	—○—○—○—○—○	Ограждение детской площадки Н-0.75	55м	Ваш двор "10003"
23	—○—○—○—○—○	Ограждение спортивной площадки Н-3м	90м	Ваш двор "9016"
24	⋯	Тротуарный столбик «Тесла»	36шт	Хоббика 10659

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
25	Устройство травяного газона			h=0.15м
26	Дерен разносорный	3	94 шт	с комом 0.3x0.3x0.3
27	Клен остролиственный	5	9 шт	с комом 0.8x0.8x0.6
28	Живая изгородь из барбариса тунберга	3	25м	в траншее 0.5x0.3xL

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия	Примечание
29	Устройство асфальтобетонного покрытия проезда		138 м ²	
30	Устройство плиточного покрытия тротуара марки 1Ф16.8 ГОСТ 17608-91		1477 м ²	
31	Устройство плиточного покрытия хозяйственной площадки		21 м ²	
32	Устройство резинового покрытия спортивных и детских площадок		809 м ²	
33	Бортовой камень БР 300.30.15 по ГОСТ 6665-91*		п.м.	
34	Бортовой камень БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91*		п.м.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
		ГИП	Грачков		2020	Стадия	Лист	Листов
						P	5	
Проверил	Терехов					План благоустройства М 1:1000		
Разработал	Хананова					7СЕ30Н АРХИТЕКТУРА		
Н.контр.	---					Формат А2		



Скамейка (разборная)

Количество: 16 шт.
Производитель: Наш двор
Артикул: 8003R
Размеры: 2100x600x800мм
Вес изделия: 63 кг
Сайт производителя: nash-dvor.com



Урна деревянная на ж/б основании

Количество: 22 шт.
Производитель: Наш двор
Артикул: 8003R
Размеры: 2100x600x800мм
Вес изделия: 63 кг
Сайт производителя: nash-dvor.com



Качели "Гнездо"

Количество: 1 шт.
Производитель: Наш двор
Артикул: 6315
Размеры: 2800x1800x2100мм
Вес изделия: 101 кг
Сайт производителя: nash-dvor.com



Качели двойные

Количество: 1 шт.
Производитель: Наш двор
Артикул: 6323
Размеры: 3200x1800x2100мм
Вес изделия: 92 кг
Сайт производителя: nash-dvor.com



Стойка велосипедная

Количество: 11 шт.
Производитель: КСИЛ
Артикул: 002711
Размеры: 1080x540x930 мм
Вес изделия: 28кг
Сайт производителя: ksil.com



Игровые панели

Количество: 2 шт.
Производитель: Наш двор
Артикул: 4029 и 4028
Размеры: 1000x500x1100 мм и 1000x600x500 мм
Вес изделия: 28кг
Сайт производителя: nash-dvor.com



Туннель

Количество: 1 шт.
Производитель: Наш двор
Артикул: SL4501
Размеры: 1500x900x900 мм
Вес изделия: 64 кг
Сайт производителя: nash-dvor.com



Детский спортивный комплекс

Количество: 1 шт.
Производитель: Наш двор
Артикул: 7806
Размеры: 2400x2300x2300мм
Вес изделия: 166кг
Сайт производителя: nash-dvor.com



Пеньки

Количество: 1 шт.
Производитель: Наш двор
Артикул: 4006
Размеры: 2000x200x400мм
Вес изделия: 26кг
Сайт производителя: nash-dvor.com



Ковролистка

Количество: 1 шт.
Производитель: Romana
Артикул: 305.03.00
Размеры: 2100 x 1400 мм
Вес изделия: 45кг
Сайт производителя: romana.ru



Элемент благоустройства сетка

Количество: 1 шт.
Производитель: Наш двор
Артикул: 4502
Размеры: 3500x3500x400мм
Вес изделия: 212кг
Сайт производителя: nash-dvor.com



Тротуарный столбик «Тесла»

Количество: 80 шт. (115м шаг установки 1,7м)
Производитель: Хоббика
Артикул: 10659
Размеры: 80x900 мм.
Вес изделия: 8кг
Сайт производителя: hobbyka.ru



Детский игровой комплекс

Количество: 1 шт.
Производитель: Наш двор
Артикул: 4414
Размеры: 8100x5200мм
Вес изделия: 153кг
Сайт производителя: nash-dvor.com



Песочница

Количество: 1 шт.
Производитель: Наш двор
Артикул: K5307
Размеры: 1500x1500x500мм
Вес изделия: 45кг
Сайт производителя: nash-dvor.com

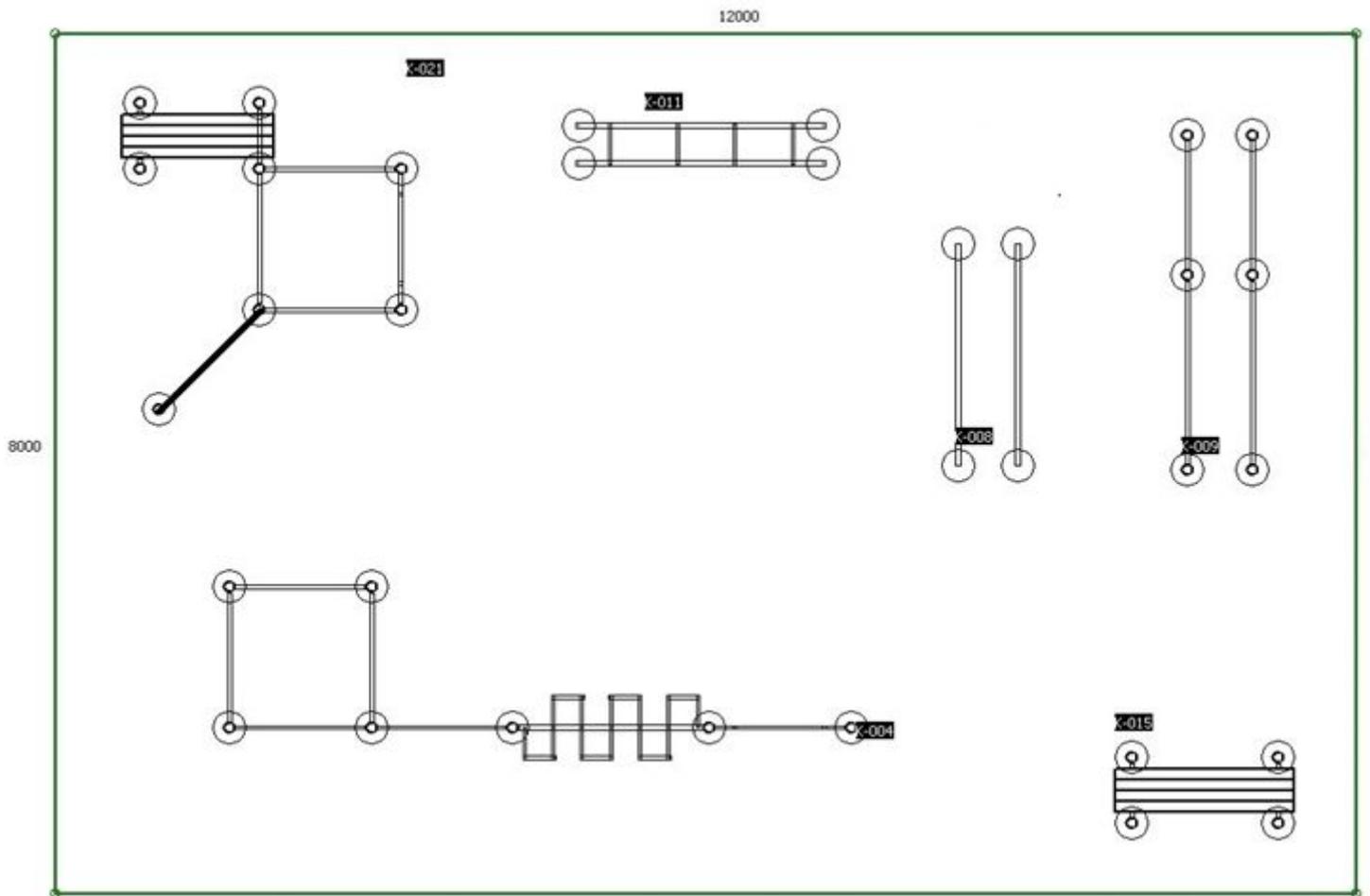
Коммерческое предложение

Уважаемый Клиент, ООО «КЕНГУРУ.ПРО» направляет в Ваш адрес коммерческое предложение на поставку и монтаж спортивного оборудования для занятий воркаутом со следующими характеристиками:

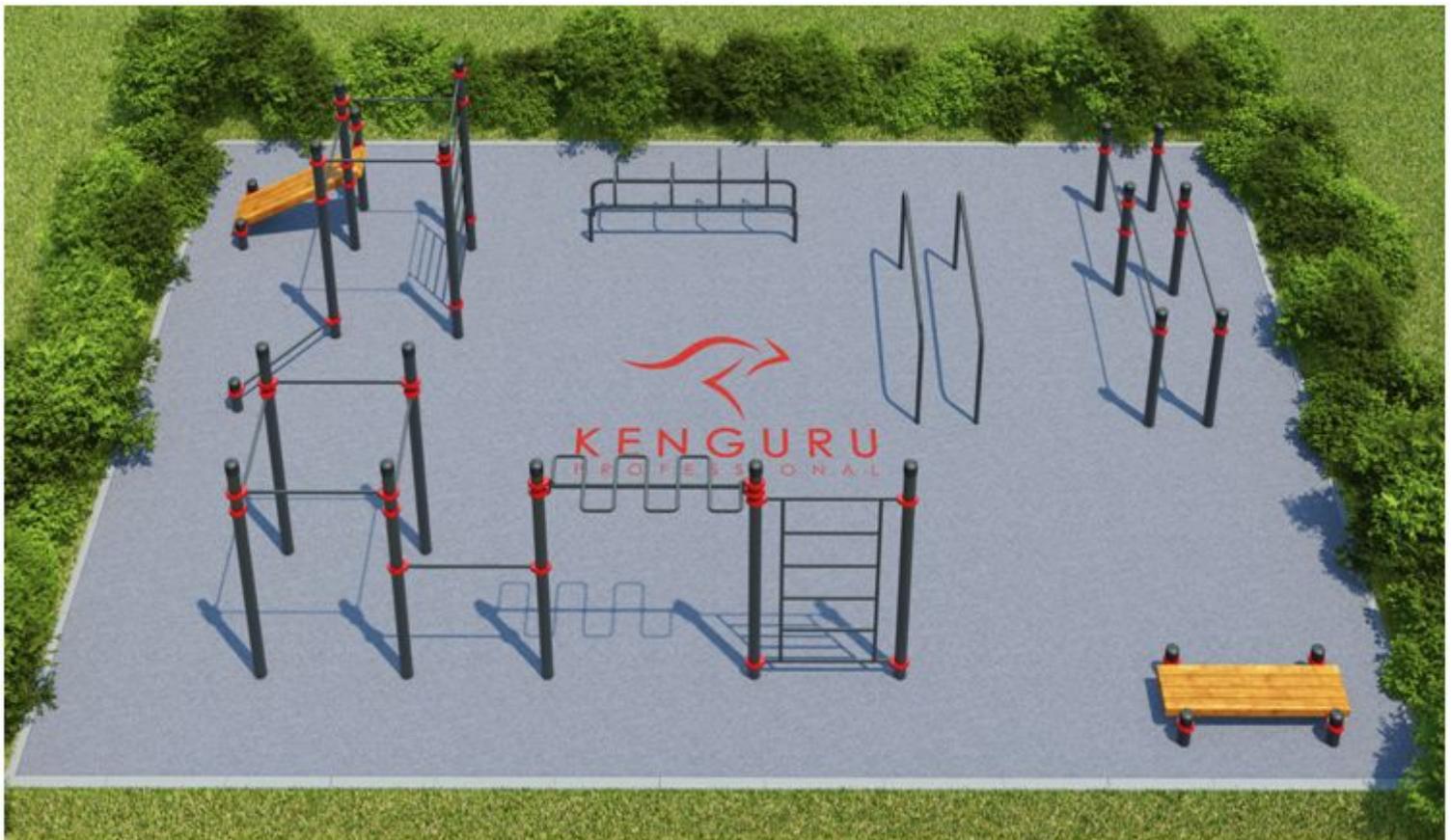
Площадка площадью 96 м² (12x8):

№	Артикул	Наименование товара, услуги	Ед.	Кол-во	Цена	Итого за оборудование	Монтаж	Общая стоимость
1	К-004	Ковдор	шт.	1	134 400	134 400	26 880	161 280
2	К-008	Брусья низкие параллельные	шт	1	18 900	18 900	3 780	22 680
3	К-009	Брусья двойные для отжиманий разноуровневые	шт.	1	53 550	53 550	10 710	64 260
4	К-011	Лавка с упорами "Воркаут"	шт	1	33 600	33 600	6 720	40 320
5	К-015	Скамья	шт	1	18 900	18 900	3 780	22 680
6	К-021	КЕНГУРУ New	шт.	1	115 500	115 500	23 100	138 600
Итого оборудование						374 850		
Итого монтаж							74 970	
Всего за оборудование и монтаж								449 820
Всего по проекту (цены указаны без НДС на основании применения упрощенной системы налогообложения)								449 820

Схема площадки площадью 96 м2 (12x8):



3D визуализация:



Описание комплексов:



K-004

Ковдор

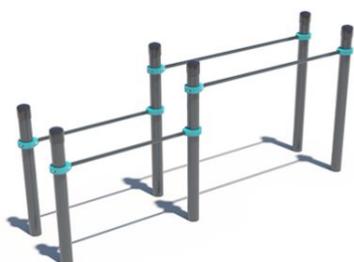
Комплекс состоит из семи опорных столбов высотой 2600 мм, пяти перекладин для подтягиваний длиной 1200 мм, рукохода-змеевика и шведской стенки. Элементы крепятся к опорным столбам при помощи хомутов. Высота фиксации перекладин для подтягиваний: 1 шт. – 2300 мм, 1 шт. – 2200 мм, 2 шт. – 2100 мм, 1 шт. – 1400 мм. Рукоход-змеевик длиной 1700 мм расположен на высоте 2300 мм. Шведская стенка крепится на высоте 2450 мм. Состоит из перекладин, расстояние между которыми 373 мм. Высота шведской стенки - 2073 мм, ширина - 1200 мм. Длина комплекса не более 5900 мм.



K-008

Брусья низкие параллельные

Комплекс состоит из двух жердей. Жерди брусьев расположены параллельно. Расстояние между внутренними поверхностями жердей 500 мм, рабочая поверхность - 1800 мм. Жерди брусьев симметрично изогнуты под углом 90 градусов, высота - 1200 мм от поверхности основания. Длина комплекса не более 2100 мм.



K-009

Брусья двойные для отжиманий разноуровневые

Комплекс состоит из шести опорных столбов высотой: 2 шт. – 1200 мм, 4 шт. – 1500 мм и четырех жердей, представляющих собой горизонтальные перекладины длиной: 2 шт. - 1758 мм, 2 шт. - 1200 мм., которые фиксируются при помощи хомутов на высоте 1300 мм и 900 мм от поверхности основания, соответственно. Расстояние между центрами опорных столбов брусьев 600 мм. Длина комплекса не более 3300 мм.



K-011

Лавка с упорами "Воркаут"

Комплекс представляет собой металлическую конструкцию длиной 2040 мм, шириной 400 мм и высотой 1000 мм. Комплекс имеет четыре полукольца высотой: 2 шт. - 250 мм, 2 шт. - 500 мм. Расстояние между равновеликими кольцами - 500 мм, между кольцами разного размера - 394 мм. Длина комплекса не более 2100 мм.



K-015

Скамья

Комплекс состоит из четырех опорных столбов высотой 400 мм и горизонтальной скамьи. ДПК брус скамьи крепится к опорным столбам при помощи хомутов и перекладин длиной 500 мм на высоте 275 мм от поверхности основания. Длина рабочей поверхности скамьи составляет 1500 мм, ширина - 400 мм, высота скамьи 325 мм. Длина комплекса не более 1500 мм.



K-021

КЕНГУРУ New

Комплекс состоит из восьми опорных столбов высотой: 3 шт. – 2600мм, 1 шт. – 2300 мм, 1 шт. – 1500 мм, 3 шт. – 400 мм, трех перекладин для подтягиваний и одной перекладины для отжиманий длиной 1200 мм, шведской стенки и наклонной скамьи. Элементы крепятся к опорным столбам при помощи хомутов. Шведская стенка крепится на высоте 2450 мм. Состоит из перекладин, расстояние между которыми 373 мм. Высота шведской стенки - 2073 мм, ширина - 1200 мм. Высота фиксации перекладин для подтягиваний: 1 шт - 2300мм, 1шт - 2100 мм и 1 шт - 1800 мм, перекладины для отжиманий - 200 мм от поверхности основания. Наклонная скамья для упражнений на пресс крепится на высоте: 1000 мм в верхней части и 275 мм в нижней части от поверхности основания. Длина комплекса не более 3000 мм.

Данное коммерческое предложение не является публичной офертой.

Указанные цены действительны на 2019 г.

Ориентировочный срок отгрузки оборудования со склада поставщика до 10 р.дн. после подписания договора и поступления оплаты.

Цвет оборудования: столбы и перекладины RAL 7016, хомуты RAL 5018.

Стоимость монтажа указана при наличии выровненного основания из грунта, асфальта, песка, бетона (толщиной не более 10 см.) или щебня.

Срок гарантии на оборудование при монтаже КЕНГУРУ.ПРО -2 года. (без монтажа -1 год)

Генеральный директор



Попов М.А.



KENGURU.PRO

ПРОИЗВОДСТВО И УСТАНОВКА СОВРЕМЕННЫХ СПОРТИВНЫХ КОМПЛЕКСОВ ДЛЯ ВОРКАУТА

ГОРДОСТЬ ЗА
КАЧЕСТВО

КОМАНДА
ПРОФЕССИОНАЛОВ

ПЕРВАЯ
РОССИЙСКАЯ КОМПАНИЯ
ПО ПРОИЗВОДСТВУ ВОРКАУТ-ПЛОЩАДОК

МЫ СТРОИМ В
100 ГОРОДАХ
РОССИИ
30 СТРАНАХ
МИРА

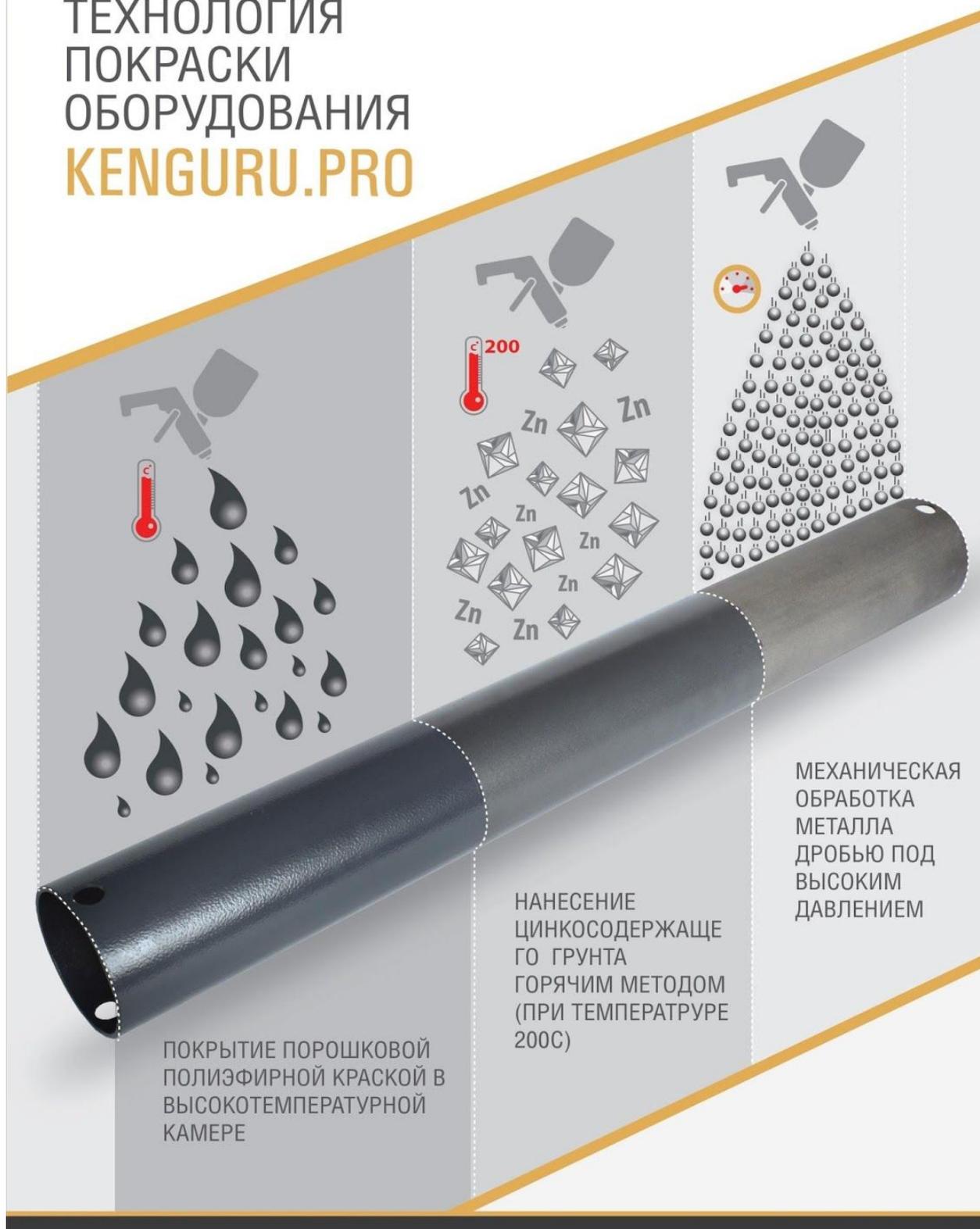
ЕДИНСТВЕННЫЙ ПОСТАВЩИК
СПОРТИВНОГО ОБОРУДОВАНИЯ
ДЛЯ ОФИЦИАЛЬНЫХ СОРЕВНОВАНИЙ WSWCF
(МИРОВАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ВОРКАУТА)

БРЕНД
№1 В МИРЕ

СПОРТ
У ВАС ДОМА

ЭТО ПОЛЕЗНО!
ФИЗИЧЕСКИЕ УПРАЖНЕНИЯ
ЕДИНСТВЕННЫЙ СПОСОБ
СОХРАНИТЬ ЗДОРОВЬЕ

ТЕХНОЛОГИЯ ПОКРАСКИ ОБОРУДОВАНИЯ KENGURU.PRO



www.kenguru.pro
+7 (499) 130-05-00
sport@kenguru.pro