



Администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский»
Сахалинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от **29.08.2017** № **631**
пгт. Ноглики

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования "Городской округ Ногликский" от 10.11.2015 № 772

На основании Постановления Правительства Сахалинской области от 28.10.2016 № 553 «О предоставлении молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства», Постановления Правительства Сахалинской области от 06.08.2013 № 428 «Об утверждении Государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем на 2014 – 2020 годы», постановления администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 30.07.2014 № 503 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования «Городской округ Ногликский» качественным жильем на 2015–2020 годы» (в редакции от 05.03.2015 № 165, от 08.04.2015 № 246, от 26.05.2015 № 348, от 14.10.2015 № 707, от 08.12.2015 № 825, от 10.03.2016 № 503, от 28.04.2016 № 343, от 06.05.2016 № 362, от 15.08.2016 № 630, от 15.08.2016 № 634, от 24.10.2016 № 759, от 15.06.2017 № 383, от 07.07.2017 № 445, от 03.08.2017 № 526), руководствуясь ст. 36 Устава муниципального образования «Городской округ Ногликский», администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 10.11.2015 № 772 «Об утверждении Порядка оказания государственной поддержки семей-участников мероприятий муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального

образования «Городской округ Ногликский» качественным жильем на 2015-2020 годы» (в редакции от 01.02.2017 № 88) следующие изменения:

1.1 Пункт 2.2 раздела 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.2. Для признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий молодая семья представляет в орган местного самоуправления:

а) заявление в соответствии с [формой № 1](#) к настоящему Порядку;

б) справки о составе семьи с указанием нанимателя/собственника(-ов), всех зарегистрированных в жилом помещении по месту жительства и (или) пребывания, отношений родства/свойства, общей площади жилого помещения или выписки из домовой книги (ксерокопии домовой книги);

в) выписку, выданную управлением Федеральной регистрационной службы по Сахалинской области, об отсутствии (наличии) зарегистрированных прав на недвижимое имущество (жилье) на всех членов семьи заявителя либо копию договора социального найма. В случае отсутствия договора социального найма молодая семья представляет копию иного документа, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма (в том числе: ордера, финансового лицевого счета).

При наличии у молодой семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной площади всех жилых помещений.

Выписка об отсутствии (наличии) зарегистрированных прав на недвижимое имущество (жилье) представляется по желанию заявителя либо запрашивается органом местного самоуправления в порядке межведомственного взаимодействия.

В случае если молодая семья для приобретения права постановки на учет для получения социальной выплаты намеренно совершила действия, повлекшие ухудшение жилищных условий, то данная молодая семья принимается на учет для получения социальной выплаты не ранее чем через 5 лет от даты совершения указанных действий, к которым относятся:

- обмен жилыми помещениями;

- невыполнение условий договора о пользовании жилым помещением, повлекшее выселение в судебном порядке;

- вселение в жилое помещение иных лиц (за исключением вселения супруга (супруги), несовершеннолетних детей и временных жильцов);

- выделение долей членами молодой семьи, являющимися собственниками указанных долей;

- отчуждение жилого помещения или частей жилого помещения, имеющих в собственности молодой семьи;

г) копии документов, удостоверяющих личность (свидетельство о рождении ребенка (детей), паспорт (паспорта) всех совершеннолетних членов семьи заявителя), с обязательным представлением оригиналов для сверки;

д) копию свидетельства о заключении брака с обязательным представлением оригинала для сверки (для полных семей);

е) решение об усыновлении (удочерении) с обязательным представлением оригинала для сверки (при наличии);

ж) заявление о согласии на проведение проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в представленных документах, на учет, обработку и использование персональных данных каждого из членов молодой семьи, составленное в произвольной форме;

з) по желанию заявителя могут быть представлены иные документы, подтверждающие право на улучшение жилищных условий.

1.2 Пункт 3.3 раздела 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала, в этом случае молодая семья представляет справку из пенсионного фонда о сумме, сроке получения и условиях предоставления материнского (семейного) капитала.»:

1.3 Разделы 4,5,6,7 изложить в новой редакции (приложение 1);

1.4 Формы 1,2,3 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 2);

1.5 Добавить формы 4,5,6,7,8,9,10 к Порядку (приложение 3).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра – начальника Управления социальной политики администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» Ким Фа Суни.

Мэр муниципального образования
«Городской округ Ногликский»

С.Н.Балакан