УТВЕРЖДЕН

постановлением мэра

муниципального образования

Ногликский муниципальный округ

Сахалинской области

от 24 октября 2025 года № 194

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области, свободного от прав третьих лиц, подлежащего предоставлению   
во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего   
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов   
малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование недвижимого имущества | Адрес | Площадь, кв.м. | | Назначение использования объекта при сдаче в аренду | Кадастровый номер | Наименование предприятия, учреждения, адрес для направления предложений о заключении договора аренды недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении, оперативном управлении |
| наземная | подвальное |
| 1 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Советская, 49, пом. 1 | 10,6 |  | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1444 |  |
| 2 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Советская, 49, пом. 19 | 11,5 |  | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1442 |  |
| 3 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Гагарина, 1, пом. 6-7 |  | 13,9 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000012:896 |  |
| 4 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Гагарина, 1, пом. 9 |  | 22,8 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000012:887 |  |
| 5 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Гагарина, 1, пом. 14-18 |  | 57,7 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000012:893 |  |
| 6 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Гагарина, 1, кв. 32 |  | 6,6 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000012:895 |  |
| 7 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Пограничная, 19, на поэтажном плане 7 |  | 16,9 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1455 |  |
| 8 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Пограничная, 19, № 7 на поэтажном плане 7 |  | 14,6 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1432 |  |
| 9 | Нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Пограничная, 19, № 8 на поэтажном плане 8 |  | 24 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1952 |  |
| 10 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Пограничная, 19, на поэтажном плане 9 |  | 13,3 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1446 |  |
| 11 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Пограничная, 19, на поэтажном плане 8, 10 |  | 41,5 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1451 |  |
| 12 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Пограничная, 19, на поэтажном плане 11 |  | 5 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1434 |  |
| 13 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Пограничная, 19, на поэтажном плане 13 |  | 41,9 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1456 |  |
| 14 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Пограничная, 19, на поэтажном плане 15, 16 |  | 27,7 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1437 |  |
| 15 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Пограничная, 19, на поэтажном плане 16 |  | 35,4 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1454 |  |
| 16 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Пограничная, 19, на поэтажном плане 17, 18 |  | 23,1 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1439 |  |
| 17 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Пограничная, 19, на поэтажном плане 23 |  | 7,5 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1443 |  |
| 18 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Пограничная, 19, на поэтажном плане 25 |  | 6,1 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1436 |  |
| 19 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Пограничная, 19, на поэтажном плане 32 |  | 6,4 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1441 |  |
| 20 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, 14 (1 подъезд) |  | 12 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:2563 |  |
| 21 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, 14 ( 1 подъезд) |  | 30,5 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:2564 |  |
| 22 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, 14, пом. 32 (2 подъезд) |  | 24,1 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1805 |  |
| 23 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, 14, пом. 37 (2 подъезд) |  | 6,1 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1806 |  |
| 24 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, 14 |  | 35,1 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:2565 |  |
| 25 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, 14 (1 подъезд) |  | 14 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:2566 |  |
| 26 | нежилое  помещение | Ногликский район, село Вал, ул. Молодежная, 1а | 12,9 |  | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000003:1254 |  |
| 27 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, 18, пом. 43-44 |  | 11,8 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1797 |  |
| 28 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, 18, пом. 59-60 |  | 13,9 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1798 |  |
| 29 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, 18, пом. 63 |  | 25,1 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1816 |  |
| 30 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, 18, пом. 65-66 |  | 34,5 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1802 |  |
| 31 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, 18, пом. 67 |  | 14,5 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1808 |  |
| 32 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, 18, пом. 68 |  | 9,3 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1795 |  |
| 33 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, 18, пом. 70-71 |  | 27 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1796 |  |
| 34 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, 18, пом. 72-74 |  | 31,4 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1809 |  |
| 35 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Советская, 49, пом. 8 | 10,5 |  | торговля, бытовые услуги, физкультурно- оздоровительная деятельность | 65:22:0000013:2273 |  |
| 36 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Советская, 49, пом. 16 | 11,6 |  | торговля, бытовые услуги, физкультурно- оздоровительная деятельность | 65:22:0000013:1445 |  |
| 37 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Советская, 49, пом. 17 | 11,8 |  | торговля, бытовые услуги, физкультурно- оздоровительная деятельность | 65:22:0000013:1440 |  |
| 38 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Гагарина, 1, пом. 10 (2 подъезд) |  | 13,4 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000012:886 |  |
| 39 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский р-н, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, д. 18, пом. 54-55 |  | 5,7 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1807 |  |
| 40 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский р-н, пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, д. 18, пом. 56-57 |  | 10,1 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1815 |  |
| 41 | нежилое  помещение | Сахалинская область, Ногликский р-н, с. Вал, ул. Молодежная, д. 1А | 17,9 |  | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000003:1259 |  |
| 42 | земельный участок | Российская Федерация, Сахалинская область, муниципальное образование "Городской округ Ногликский", с. Вал, ул. Чинкова, з/у 4а |  | 8568 | Обслуживание жилой застройки:  объекты гаражного назначения. Общественное управление. Банковская и страховая деятельность. Коммунальное обслуживание. Социальное обслуживание. Бытовое обслуживание. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Культурное развитие. Религиозное использование Амбулаторное ветеринарное обслуживание. Деловое управление. Рынки. Магазины. Общественное питание. Гостиничное обслуживание. Обслуживание автотранспорта | 65:22:0000003:1417 |  |
| 43 | нежилое помещение | Сахалинская область, Ногликский р-н, с Вал, ул. Молодежная, д. 1А | 11,6 |  | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000003:1256 |  |
| 44 | нежилое помещение | Сахалинская область, Ногликский р-н, пгт. Ноглики, ул. Гагарина, д. 1, пом. 23 |  | 6,7 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000012:885 |  |
| 45 | нежилое помещение | Сахалинская область, Ногликский р-н, пгт. Ноглики, ул.15 Мая, д. 14, кв. 18-20 |  | 14,9 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1803 |  |
| 46 | земельный участок | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул Репина | 150 |  | благоустройство территории | 65:22:0000013:150 |  |
| 47 | земельный участок | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Ак. Штернберга, з/у 1В ул. | 100 |  | предпринимательство | 65:22:0000015:1462 |  |
| 48 | нежилое помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Ак. Штернберга, в районе д. 1А | 10 |  | благоустройство территории | 65:22:0000015:1200 |  |
| 49 | нежилое помещение | Сахалинская область, р-н Ногликский, пгт Ноглики, ул. 15 Мая, д. 14, кв. 27-31 |  | 17,3 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1813 |  |
| 50 | нежилое помещение | Сахалинская область, р-н Ногликский, пгт Ноглики, ул. 15 Мая, д. 14, пом. 35-36 |  | 13,6 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1930 |  |
| 51 | нежилое помещение | Сахалинская область, р-н Ногликский, пгт Ноглики, ул. 15 Мая, д. 14, пом. 40 |  | 6,7 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1964 |  |
| 52 | нежилое помещение | Сахалинская область, р-н Ногликский, пгт Ноглики, ул. 15 Мая, д. 14, пом. 49 |  | 6,7 | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1801 |  |
| 53 | нежилое помещение | Сахалинская область, р-н Ногликский, пгт Ноглики, ул. Советская, д. 49, пом. 10 | 19,1 |  | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:2274 |  |
| 54 | нежилое помещение | Сахалинская область, Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Советская, д. 49, пом. 18 | 11,6 |  | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000013:1431 |  |
| 55 | нежилое помещение | Сахалинская область, Ногликский район, с. Вал, ул. Молодежная, д. 1А | 13,8 |  | торговля, бытовые услуги, склад | 65:22:0000003:1253 |  |
| 56 | земельный участок | Российская Федерация, Сахалинская область, му-ниципальное образования «Городской округ Ноглик-ский», с. Вал, ул. Чинкова | 18815 |  | малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 65:22:0000003:1492 |  |
| 57 | земельный участок | Сахалинская область, р-н. Ногликский, пгт. Ноглики, ул. Физкультурная | 528,89 |  | автомобильный транспорт | 65:22:0000013:139 |  |
| 58 | земельный участок | Российская Федерация, Са-халинская область, муниципальное образование «Городской округ Ногликский», с. Вал, ул. Пролетарская, з/у 2а | 21928 |  | под малоэтажную многоквартирную жилую застройку | 65:22:0000003:1419 |  |
| 59 | земельный участок | Сахалинская область, р-н Ногликский, пгт. Ноглики, ул. Советская, в районе центрального рынка | 100 |  | под торговый павильон "Алазань" | 65:22:0000013:31 |  |
| 60 | нежилое помещение | Сахалинская область, р-н. Ногликский, с. Вал, ул. Школьная, д. 23 , пом. 18 | 21,9 |  | торговля, бытовые услуги, физкультурно- оздоровительная деятельность | 65:22:0000003:1072 |  |
| 61 | нежилое помещение | Сахалинская область, р-н. Ногликский, с. Вал, ул. Школьная, д. 23, пом. 36 | 35,5 |  | торговля, бытовые услуги, физкультурно- оздоровительная деятельность | 65:22:0000003:1072 |  |
| 62 | нежилое помещение | Сахалинская область, р-н. Ногликский, с. Вал, ул. Школьная, д. 23, пом. 25 | 5,5 |  | торговля, бытовые услуги, физкультурно- оздоровительная деятельность | 65:22:0000003:1072 |  |
| 63 | нежилое помещение | Сахалинская область, р-н. Ногликский, с. Вал, ул. Школьная, д. 23, пом. 21 | 14,9 |  | торговля, бытовые услуги, физкультурно- оздоровительная деятельность | 65:22:0000003:1072 |  |
| 64 | нежилое помещение | Сахалинская область, р-н. Ногликский, с. Вал, ул. Школьная, д. 23, пом. 37 | 9,6 |  | торговля, бытовые услуги, физкультурно- оздоровительная деятельность | 65:22:0000003:1072 |  |
| 65 | земельный участок | Российская Федерация, Сахалинская область, городской округ Ногликский, пгт Ноглики, ул Строительная, земельный участок | 3278 |  | служебные гаражи | 65:22:0000011:1599 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование движимого имущества | Модель | Вид деятельности | Наименование предприятия, учреждения, адрес для направления предложений о заключении договора аренды недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении, оперативном управлении |
| (оборудование) |
| 1 | Электрощит автоматизированный | WX-150-S | Рыбоперерабатывающая |  |
| 2 | Паровой котел | LSSO.3-0.7-Y/Q | Рыбоперерабатывающая |  |
| 3 | Центробежный насос | LZW-340/9-17 | Рыбоперерабатывающая |  |